



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
Хабаровского края

ПРИКАЗ

14.07.2014 № 258/01-15

г. Хабаровск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
(памятника архитектуры) регионального значения  
«Дом жилой В.И. Тарасова», 1912 г.,  
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 2

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 13 августа 2009 г. № 256-пр «О мерах по реализации Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 «О реализации полномочий Хабаровского края в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Хабаровского края», Положением о министерстве культуры Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 24 октября 2008 г. № 245-пр,  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения «Дом жилой В.И. Тарасова», 1912 г.» (далее - памятник), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 2, состоящего на государственной охране на основании постановления Законодательной Думы Хабаровского края от 11 февраля 1998 г. № 46 «Об утверждении Списка памятников истории и культуры краевого значения, подлежащих государственной охране», согласно приложению.

2. Управлению культурного наследия обеспечить необходимыми документами регистрацию памятника в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

  
А.В. Федосов

Приложение к  
приказу министерства  
культуры Хабаровского края  
от 14.07.2014 № 258/01-15

Предмет охраны объекта культурного наследия  
(памятника архитектуры) регионального значения  
«Дом жилой В.И. Тарасова», 1912 г.,  
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 2,

Место расположения здания: на красной линии ул. Истомина, в верхней трети спуска ее от ул. Ленина к Уссурийскому бульвару, на участке, принадлежавшем в начале XX века семье Душечкиных и сохранившем историческую застройку.

Объемно-пространственная композиция Г-образного в плане, двухэтажного здания с подвалом под северной половиной и цоколем переменной высоты за счет понижения рельефа, акцентированная с западного угла двумя трапециевидными щипцовыми фронтонами, образованными полувалями, и консольно вынесенной (висячей) верандой.

Конфигурация, габариты здания в плане (26,6 x 14,5 м), высотные отметки крыши.

Конфигурация, параметры крыши: сложной, крестовой формы, с вальмой на юго-востоке, щипцом на северо-восточном торце, двумя полувалями над западным углом.

Конструкция и материал кровли: фальцевая гладкая металлическая.

Материал и характер обработки наружных стен: сложенные из красного глиняного кирпича стены первого этажа, на главном и северо-западном фасадах - оштукатуренные и окрашенные с выделением декоративных деталей белым цветом; облицовка цоколя гранитными блоками неправильной формы; брусчатые, обшитые тесом стены второго этажа.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов в стилистике модерна, характеризующееся отсутствием симметрии, многообразием форм и типоразмеров проемов, протяженными наружными лестницами.

Композиция главного юго-западного фасада, асимметричная, акцентированная на левом фланге торцом висячей веранды и широким трапециевидным щипцовым фронтоном.

Композиция бокового северо-западного фасада, сформированная протяженной вдоль всего фасада деревянной висячей верандой с ленточным остеклением, асимметричная за счет трех разновеликих, смещенных влево проемов первого этажа и трапециевидного щипцового фронтона на правом фланге.

Расположение, габариты и конфигурация первоначальных наружных

лестниц: на северо-западном фасаде - одномаршевая; на северо-восточном фасаде северного крыла - двухмаршевая, с забежными ступенями в завершении верхнего марша.

Металлические ограждения первоначальных наружных лестниц, выполненные из стоек квадратного сечения и кованых элементов из 4-х S-образно изогнутых прутков, соединенных хомутами.

Проемы разнообразной формы и размера (14 типоразмеров) с лучковым завершением на первом этаже, прямоугольного очертания - на втором, в том числе:

- на главном фасаде: в левой части - три оси крупных, почти квадратных оконных проемов; в правой части - шесть осей узких оконных проемов, из которых две средних на втором этаже замещены одним широким (спаренным) проемом; на правом фланге - дверной проем лестничного объема, криволинейно суживающийся кверху оконный проем над ним;

- на северо-западном фасаде: два оконных проема в левой части первого этажа - узкий и широкий; проем входа, совмещенный с окном;

- на северо-восточном фасаде северного крыла: оконный проем в правой части второго этажа, дверной и оконный проемы торца веранды, проем чердачного окна;

- на северо-восточном фасаде южного крыла: три разной ширины оконных проема первого этажа, четыре проема второго этажа, из которых два - одинаковой ширины,

- на юго-восточном фасаде северного крыла: по три оконных проема разной ширины на каждом этаже (в том числе заложенный проем первого этажа); проемы входов галереи;

Материал, параметры, рисунок расстекловки заполнения оконных проемов: деревянные, одно-, двух- и трехстворчатые в соответствии с габаритами и формой проема, в большинстве своем с глухой фрамугой и делением створок по вертикали на три неравные части (средняя - значительно выше);

- криволинейное окно лестничной клетки, трехстворчатое с фрамугой, крестообразно расчлененное узкими горбыльками (горизонтальными - в верхней части створок, вертикальными - по оси окна), образующими на пересечении в верхней части центральной створки решетку 3x3 из почти квадратных стекол;

- заполнения слуховых окон - трехчастные с расстекловкой, подобной окну лестницы: решетка 4x3 из горизонтально ориентированных стекол на пересечении (в центральной части) четырех горизонтальных и трех вертикальных горбыльков;

- ленточное остекление протяженного фасада висячей веранды, составленное рядом чередующихся, разделенных стойками каркаса, блоков: широких, состоящих из трех рам с фрамугами, и узких, одностворчатых, но более высоких, прерывающих фриз; расстекловка узкого блока: в самой верхней части - шестиконечная звезда (могендавид) в круге, под ней -

продольные так и поперечные, перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам над подвалом и первым этажом, балочные деревянные перекрытия над вторым этажом, наклонная стропильная система; каркасная конструкция веранд.

Пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах: изолированные друг от друга квартиры, имеющие отдельные входы, в том числе через открытые лестницы и заглубленные между двумя крыльями галереи.

Элементы благоустройства: кирпичные столбы ворот, ранее оформлявших въезд на участок, примыкающие по красной линии к северо-западному фасаду здания, а другим краем - к деревянному дому (Истомина ул., 4).

---