



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
Хабаровского края

ПРИКАЗ

30.06.2014 № 234/01-15

г. Хабаровск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника архитектуры) регионального значения
«Дом жилой Даукша А.М. (дер.), 1908 г.»
(Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, д. 37)

В соответствии Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 13 августа 2009 г. № 256-пр «О мерах по реализации Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 «О реализации полномочий Хабаровского края в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Хабаровского края», Положением о министерстве культуры Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 24 октября 2008 г. № 245-пр,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения ««Дом жилой Даукша А.М. (дер.), 1908 г.» (далее – памятник), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, д. 37, состоящего на государственной охране на основании решения Малого Совета Хабаровского краевого Совета народных депутатов от 20 августа 1993 г. № 172 «Об утверждении списка памятников истории и культуры краевого значения, подлежащих государственной охране»», согласно приложению.

2. Управлению культурного наследия обеспечить необходимыми документами регистрацию памятника в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.В. Федосов

Утвержден
приказом министерства
культуры Хабаровского края
от 30.06.2014 № 234/01-15

Предмет охраны объекта культурного наследия
(памятник архитектуры) регионального значения
«Дом жилой Даукша А.М. (дер.), 1908 г.»
(Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, д. 37)

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Даукша А.М. (дер.), 1908 г.» являются:

Градостроительная характеристика здания, расположенного в центральной части города, занимающего угловое положение на пересечении улиц Гайдара и Ким Ю Чена, участвующего в формировании участка застройки ул. Ким Ю Чена юго-восточным фасадом, ул. Гайдара юго-западным фасадом.

Объемно-пространственная композиция двухэтажного (первый этаж кирпичный, второй – деревянный), прямоугольного в плане здания, со срезанным углом, развернутым на перекресток.

Конфигурация, габариты и высотные отметки чердачной вальмовой крыши с фальцевой гладкой металлической кровлей.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов в духе эклектики с элементами деревянного зодчества, сложившиеся в начале XX века:

- композиция лицевых фасадов, в три световых оси каждый, с одноосной срезанной частью, акцентированной небольшим балконом;
- композиция северо-восточного фасада, в две оси оконных проемов.

Декоративное оформление фасадов, в том числе:

оформление первого этажа, выполненное в лицевой кирпичной кладке:

- междуэтажный карниз с двумя рядами сухариков;
- разделительные и огибающие лопатки с щелевидными нишками;
- арочные перемычки окон с выделенным замковым камнем;
- оформление подоконного поля горизонтальной нишей;
- деревянные ставни с ромбическим пропилом в верхней части;
- гранитная плитка в облицовке цоколя;

оформление второго этажа, выполненное из сруба «в лапу» со стыками, скрытыми прибоинами:

- венчающий карниз с двумя ярусами пропиленных подзоров;
- деревянные наличники окон: стойки с накладными пропиленными элементами растительного характера в верхней и нижней частях; подоконная полка со свесами, декорированная накладной пропиленной

резьбой растительного характера; горизонтальный сандрик с резной аркатурой в основании и зубчатым завершением с зооморфными мотивами;

- гладкие прибоины;

- надкровельные элементы: прямоугольные слуховые окна с пропиленными причелинами и деревянной жалюзийной решеткой.

Местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов:

- осевое расположение вертикально вытянутых проемов юго-восточного и юго-западного фасадов: на первом этаже – окна арочные, на втором этаже прямоугольного очертания;

- осевое расположение вертикально вытянутых проемов северо-восточного фасада: на первом этаже – окна с лучковыми перемычками, на втором этаже – окна прямоугольного очертания.

Материал, расстекловка и параметры сечений деревянных заполнений оконных проемов.

Материал и техника исполнения капитальных стен: красный глиняный кирпич, лицевая «цепная» кладка в облицовке в сочетании красного (основное поле фасадов) и серого (перемычки арочных окон, заполнение ниш, ряд венчающего карниза) кирпича – первый этаж; второй этаж – открытый сруб «в лапу».

Конструктивная система: наружные и внутренние несущие стены, как продольные, так и поперечные, перекрытия по деревянным балкам, наклонная стропильная система.

Художественный металл: металлическая решетка ограждения балкона с рисунком растительного характера, с хомутной перевязкой.

Пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах, сложившаяся к концу 1910 годов.
