



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
Хабаровского края

ПРИКАЗ

18.05.2015 № 208/01-15

г. Хабаровск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Дом жилой Ф.Г. Круговского, до 1912 г.", Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 18

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о министерстве культуры Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 24 октября 2008 г. № 245-пр,  
ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Дом жилой Ф.Г. Круговского, до 1912 г.", Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 18, принятого на государственную охрану решением Малого Совета Хабаровского краевого Совета народных депутатов от 20 августа 1993 г. № 172 "Об утверждении списка памятников истории и культуры краевого значения, подлежащих государственной охране".

Министр

Н.И. Якутина

## УТВЕРЖДЕН

приказом министерства  
культуры Хабаровского края  
от 18.05.2015 № 208/01-15

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Дом жилой Ф.Г. Круговского, до 1912 г.", Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 18

Градостроительная характеристика здания, расположенного в квартале, ограниченном улицами Истомина, Ленина, Калинина и Уссурийским бульваром, в середине спуска улицы Истомина к бульвару, с отступом от ее красной линии.

Объемно-пространственная композиция на 1993 год: асимметричный, ступенчатый, трехуровневый (с уменьшением площади каждого вышележащего уровня) объем с Г-образным в плане первым этажом, прямоугольным вторым и квадратным башнеобразным мезонином в западной угловой части, формируемый в значительной степени шатровой крышей мезонина и двускатными крышами крыльев первого уровня.

Конфигурация, габариты здания в плане, высотные отметки карнизов и крыш всех уровней, параметры всех частей и элементов здания, их взаиморасположение.

Тамбур главного входа на юго-западном фасаде: прямоугольный в плане, под двускатной крышей.

Конструкции и материалы: цоколь кирпичный невысокий, несущие наружные и внутренние (как продольные, так и поперечные) стены из бруса, обшитые тесом в горизонтальном направлении, балочные деревянные перекрытия, наклонная стропильная система, кровля металлическая гладкая фальцевая.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (на 1993 год) в стилистике модерна, в том числе:

Форма, размеры, расположение проемов:

- оконные проемы прямоугольного очертания двух типов: широкие квадратные и узкие, вертикально вытянутые, размещенные:

на главном юго-западном фасаде на первом этаже слева от двери - широкий, справа - два узких; на втором этаже, в правой части - один узкий;

на северо-западном фасаде: пять узких, четыре из которых расположены в две оси в правой двухэтажной части, а один - в левой одноэтажной;

на юго-восточном одноэтажном торце: два узких и один широкий;

на трех дворовых стенах первого этажа: по одному узкому;

- круглый, со срезанным нижним краем оконный проем второго

уровня на левом фланге главного юго-западного фасада;

- квадратные проемы мезонина, сгруппированные по два с разделением стойкой каркаса и образующие сплошное остекление его юго-западной и юго-восточной стен;

- дверной проем на северо-восточном фасаде;

- дверной проем на юго-западном тамбуре - широкий, фланкированный узкими оконными проемами.

Материал, параметры, рисунок расстекловки деревянных заполнений оконных проемов:

- в узких проемах: двустворчатые;

- в широких: трехчастные, из которых средняя двустворчатая, с глухой фрамугой, а узкие боковые поделены, в свою очередь, на три части горизонтальными горбыльками;

- круглый оконный блок, разделенный вертикальными импостами на три части по типу широких проемов;

- в проемах мезонина: состоящее из двух разделенных импостами вертикально вытянутых рам с одним вертикальным и двумя горизонтальными переплетами, образующими решетку 2 x 3;

- материал и рисунок членений деревянной двустворчатой филенчатой двери тамбура главного юго-западного фасада.

Деревянный декор:

- резные причелины и полотенца;

- подзоры венчающих карнизов всех уровней, трехъярусные, в пять рядов пропиленной резьбы; подзоры тамбура - в два ряда;

- резные причелины и подзоры тамбура (утраченного) главного юго-западного входа;

- профилированный междуэтажный карниз на двухэтажных участках стен;

- прибойные филенчатые доски в оформлении углов здания;

- рамочные наличники окон:

на первом этаже - с простыми стойками, подоконной доской с фигурным нижним краем и свесами по бокам, завершенными пропиленными кистями, и очельем, составленным широкой доской с резьбой по верхнему и нижнему краю, и пересекающим ее посередине ступенчатым карнизом с одним или тремя (в зависимости от ширины проема) треугольными изломами;

на втором – простые, с резным пропиленным очельем;

- пропиленная подоконная доска круглого проема;

- деревянные филенчатые оконные ставни.