**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**
**Хабаровского края**

# ПРИКАЗ

08.09.2014 № 346/01-15

г. Хабаровск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения «Дом жилой (дер.)», 1901 г.», Хабаровский край, г. Хабаровск, Шеронова ул., д. 88

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 13 августа 2009 г. № 256-пр «О мерах по реализации Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 «О реализации полномочий Хабаровского края в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Хабаровского края», Положением о министерстве культуры Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 24 октября 2008 г. № 245-пр,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения «Дом жилой (дер.)», 1901 г.» (далее - памятник), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Шеронова ул., д. 88, состоящего на государственной охране на основании решения Малого Совета Хабаровского краевого Совета народных депутатов от 20 августа 1993 г. № 172 «Об утверждении списка памятников истории и культуры краевого значения, подлежащих государственной охране».

2. Управлению культурного наследия обеспечить необходимыми документами регистрацию памятника в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр А.В. Федосов

014388 ✻

Типография «Лайм» Зак. 279. Тираж 5000 экз.

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
культуры Хабаровского края
от 08.09.2014 № 346/01-15

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (памятника архитектуры) регионального значения «Дом жилой (дер.)», 1901 г.», Хабаровский край, г. Хабаровск, Шеронова ул., д. 88

Градостроительная характеристика здания, расположенного в центральной части города, поставленного на склоне рельефа, участвующего в формировании участка застройки улицы Шеронова главным юго-западным фасадом, на отрезке между улиц Муравьева-Амурского и Амурским бульваром.

Объемно-пространственная композиция деревянного здания, двухэтажного, на невысоком цоколе, состоящего из основного прямоугольного в плане объема, встроенно-пристроенного объема лестничной клетки, завершенного шестигранным шатровым куполом над южным углом и прямоугольного в плане пристроя лестничной клетки с дворовой стороны.

Конфигурация, габариты и высотные отметки чердачной крыши: двухскатной над основным зданием, над пристроями лестничных клеток – односкатной; с гладкой металлической фальцевой кровлей шатра.

Стилистика здания, построенного в духе эклектики с элементами классицизма в деревянном исполнении; плоскости стен окрашены в темные тона с выделением резных наличников и подзоров контрастным цветом; каменный цоколь, выполненный в лицевой «цепной» кирпичной кладке.

Главный юго-западный фасад:

– композиция фасада, образованная его симметричной протяженной частью в пять осей оконных проемов, с широкой осью проемов в центре и по две оси сгруппированных узких проемов по краям, и встроено-пристроенной лестничной клеткой, выделенной тремя гранями на втором этаже, по одной оси оконных проемов каждая, завершенной шестигранной башенкой с шестигранным шатром.

Декоративное оформление главного юго-западного фасада, местоположение, габариты и конфигурация проемов:

– осевое расположение проемов прямоугольного очертания: на протяженной части фасада по оси – квадратные оконные проемы, справа и слева – вертикально вытянутые оконные проемы; в шестигранной части – широкий дверной проем входа, над ним вертикально вытянутый оконный проем;

– венчающий карниз с двумя рядами пропильных подзоров геометрического рисунка;

– наличники окон с гладкими стойками; высоким сандриком треугольной формы с плечиками, оформленным пропильной резьбой и накладными филенками: по оси круглой формы, справа и слева горизонтальными, с сегментными срезами, подчеркивающими центральную филенку; свесами с «бриллиантами» и кистями под стойками, объединенными горизонтальным пояском треугольной формы;

– оформление подоконного поля широкого окна второго этажа накладным элементом прямоугольной формы, разделенным на четыре части, с диагональным расположением доски;

– шестигранная часть лестничной клетки с двухскатным козырьком с пропильными причелинами, поддерживаемый кронштейнами; профилированные пояса, повторяющие силуэт козырька; гладкие наличники окон; глухая накладная квадратная филенка с круглой розеткой в башенном объеме;

– гладкие прибоины на флангах фасада и шестигранной части лестничной клетки.

Боковой северо-западный фасад:

– разноплановая композиция фасада, образованная основной частью в одну ось оконных проемов, смещенных влево, завершенная треугольным фронтоном с окошком в тимпане по оси и пристроем лестничной клетки в одну ось оконных проемов.

Декоративное оформление бокового северо-западного фасада, местоположение, габариты и конфигурация проемов:

– осевое расположение прямоугольных проемов: по фасаду широкие оконные проемы, в тимпане фронтона небольшой оконный проем прямоугольной формы;

– наличники окон с гладкими стойками; высоким сандриком треугольной формы с плечиками, оформленным пропильной резьбой и накладными филенками: по оси круглой формы, справа и слева горизонтальными, с сегментными срезами, подчеркивающими центральную филенку; свесами с «бриллиантами» и кистями под стойками, объединенными горизонтальным пояском треугольной формы;

– наличники небольшого окошка с гладкими стойками, горизонтальным сандриком, оформленным пропильной резьбой, расположенного в тимпане фронтона;

– односкатный козырек с кронштейнами в пристрое;

– пропильные причелины фронтона.

Дворовый северо-восточный фасад:

– разноплановая композиция фасада, составленная пристроем лестничной клетки, выступающей на передний план справа, с отступом от основной части, основной части фасада с нерегулярно расположенными

оконными проемами и пристроем лестничной клетки слева с небольшим окошком на первом этаже.

Декоративное оформление дворового северо-восточного фасада, местоположение, габариты и конфигурация проемов:

– расположение первоначальных оконных проемов прямоугольного очертания, в том числе оконный проем первого этажа, состоящий из двух проемов: широкого и узкого, разделенных узким простенком, и объединенных единым наличником и небольших вертикально вытянутые оконные проемы в пристроях лестничных клеток;

– декоративное оформление идентично оформлению северо-восточного фасада.

Боковой юго-восточный фасад:

– разноплановая композиция фасада, образованная выступающей на передний план слева частью фасада с нерегулярно расположенными оконными проемами второго этажа с развернутой под углом гранью шестигранного объема и пристроя лестничной клетки в одну ось оконных проемов на дальнем плане слева.

Декоративное оформление дворового северо-восточного фасада, местоположение, габариты и конфигурация проемов:

– расположение проемов прямоугольного очертания;

– декоративное оформление идентично оформлению северо-восточного фасада.

Расстекловка и параметры сечений первоначальных заполнений оконных проемов.

Материал и рисунок заполнений дверных проемов, выполненных по историческому образцу.

Материал капитальных стен: сруб «в лапу» обшитый горизонтальной доской.

Конструктивная система: наружные и внутренние несущие стены, как продольные, так и поперечные, перекрытия по деревянным балкам, наслонная стропильная система.

Материал, конструкция лестниц по деревянным косоурам с деревянными ступенями и балясинами ограждения.

Пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах, сложившаяся к концу 1910 годов.

_____