



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
Хабаровского края**

**ПРИКАЗ**

31.12.2013 № 443/О.ОЗ.О.1

г. Хабаровск

Г Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
(памятника архитектуры) регионального значения  
«Дом жилой Д.А. Языкова», 1912 г.»  
(Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Кавказская, д. 22)

В соответствии Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 13 августа 2009 г. № 256-пр «О мерах по реализации Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 «О реализации полномочий Хабаровского края в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Хабаровского края», Положением о министерстве культуры Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 24 октября 2008 г. № 245-пр,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения «Дом жилой Д.А. Языкова», 1912 г.» (далее - памятник), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Кавказская, д. 22, состоящего на государственной охране на основании решения исполкома Хабаровского краевого Совета народных депутатов от 18 июля 1991 г. № 171 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Хабаровского края», согласно приложению.

2. Управлению культурного наследия (Якушенко Т.П.) обеспечить необходимыми документами регистрацию памятника в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Завьялову О.В.

Министр

  
А.В. Федосов

## УТВЕРЖДЕН

приказом министерства  
культуры Хабаровского края  
от 31.12.2013 № 443/01.03-07

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (памятника архитектуры) регионального значения «Дом жилой Д.А. Языкова», 1912 г.» (Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Кавказская, д. 22)

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Д.А. Языкова», 1912 г.» являются:

Градостроительная характеристика здания, расположенного в центральной части города, на четной стороне улицы Кавказской, идущей вдоль береговой линии реки Амур.

Первоначальная объемно-пространственная композиция почти квадратного в плане здания, образованная двумя разновеликими объемами: одноэтажным северо-восточным и двухэтажным юго-восточным.

Очертания и габариты плана, высотные отметки стен.

Высотные отметки чердачной четырехскатной крыши, с фальцевой гладкой металлической кровлей.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов в стиле модерн, с оригинальной скульптурной пластикой в декоре:

– первоначальная асимметричная композиция главного юго-западного фасада, двухчастная, в три оси оконных проемов: справа – двухэтажный, симметричный, одноосный ризалит; слева – первоначально одноэтажная часть фасада;

– композиция юго-восточного фасада в три оси первоначальных оконных проемов;

Декоративное оформление лицевых оштукатуренных фасадов, в том числе:

– венчающий карниз большого выноса;  
– междуэтажный пояс и широкие подоконные полки;  
– огибающие и разделительные лопатки с барельефными масками и вертикальными тягами;

– три квадратных нишки в подоконном поле окна второго этажа первоначального ризалита главного фасада;

– фриз, выделенный тремя узкими горизонтальными тягами, украшенными лентой лепного декора, с рельефными изображениями женских лиц в центре лопаток, от которых спускаются три узких тяги до низа оконного проема;

– парапетные тумбы, венчающие первоначальный ризалит;

– рельефная вставка с зооморфным мотивом над дверным проемом

главного входа;

- и трехступенчатый карниз, выделяющие первый этаж по главному фасаду;

- карнизная плита большого выноса и фриз, выделенный профилированными горизонтальными тягами, завершающие по главному фасаду первоначально одноэтажный объем.

Местоположение, габариты и конфигурация первоначальных дверных и оконных проемов:

- почти квадратных оконных проемов главного юго-западного фасада, дверного проема главного входа, завершеного лучковой перемычкой с плавно скругленными гранями по контуру;

- первоначальных вертикально вытянутых оконных проемов прямоугольного очертания на юго-восточном, северо-восточном и северо-западном фасадах.

Материал капитальных стен: красный глиняный кирпич.

Характер обработки фасадной поверхности: оштукатуренные и окрашенные в белый цвет поверхности наружных стен.

Конструктивная система: наружные и внутренние несущие стены, как продольные, так и поперечные.

Пространственно-планировочная структура интерьера в капитальных стенах, сложившаяся к концу 1920-х годов.

---